



Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Stále pracovisko Nitra
Odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania

podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

-/19. 02. 2026

Naše číslo

7273-33993/2026/Tit/371240106/Z3-SZ

Vybavuje

Ing. Titková

V Nitre

24. 08. 2026

Vec

Upovedomenie o začatí konania vo veci zmeny integrovaného povolenia

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania (ďalej len „Inšpekcia“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 ods. 1 písm. c) a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“), na základe písomného vyhotovenia žiadosti zo dňa 19. 02. 2026 prevádzkovateľa **Polnohospodárska spoločnosť Dolné Saliby, s.r.o., 925 02 Dolné Saliby č.1001, IČO: 36 260 878** (ďalej len „prevádzkovateľ“) zastúpeného spoločnosťou EKOS PLUS s.r.o., podanej Inšpekcii dňa 20. 02. 2026 a naposledy doplnenej 20. 08. 2026, podľa § 18 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v súčinnosti s § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ a s § 51 ods. 1 stavebného zákona

verejnou vyhláškou upovedomuje,

že dňom doručenia žiadosti začalo správne konanie vo veci podstatnej zmeny č. Z3-SZ integrovaného povolenia pre prevádzku „**Farma ŽV Sziget**“, vydaného rozhodnutím č. 2873-14094/37/2007/Tom zo dňa 06. 06. 2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 06. 2027, v znení jeho neskorších zmien a doplnení.

Predmetom zmeny integrovaného povolenia je vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere stavby „**Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa**“ a vydania príslušných súhlasov. Účelom predkladaného investičného zámeru je rozvoj a intenzifikácia živočíšnej výroby na existujúcej farme ošípaných. **V súčasnosti je kapacita farmy 5.736 ks ošípaných.** Realizáciou predmetnej investície nedôjde k zmene funkčného využitia pozemku.

Predmetom stavby je vybudovanie 4 chovných hál s plánovanou kapacitou jednej maštale 2.184 ks ošípaných vo výkrme. **Celková navrhovaná kapacita nových maštali je 8.736 ks ošípaných vo výkrme**

Súčasťou konania je:

v oblasti ochrany ovzdušia:

- podľa § 3 ods. 3 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ v súčinnosti s § 27 ods. 1 a ods. 13 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) – **vydanie povolenia zmeny stacionárneho zdroja** v súvislosti s realizáciou stavby: „**Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa**“ (v súvislosti zo zmenou počtu chovaných zvierat),

v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3. zákona o IPKZ v súčinnosti s § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti § 51 ods. 1 stavebného zákona – **konanie o povolení vodnej stavby realizáciou stavby „Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa“**

v rozsahu stavebných objektov:

SO 53 Technologická kanalizácia
SO 58 Rozvod vody

katastrálne územie: Dolné Saliby

na pozemkoch par. č.: **4236, 4237** – reg. „E“ podľa LV č. 2451,
 4249 – reg. „E“ podľa LV č. 2558,
 4247 – reg. „E“ podľa LV č. 1304,
 4282/2 – reg. „E“ podľa LV č. 1295,
 4248 – reg. „E“ podľa LV č. 1122,
 4239/1 – reg. „E“ podľa LV č. 1108,
 4306 – reg. „E“ podľa LV č. 1634

účel stavby: **Inžinierske stavby technického vybavenia územia – inžinierske siete – kanalizačné a stokové siete (2313)**

charakter stavby: **trvalá.**

- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4. zákona o IPKZ v súčinnosti s § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona – **konanie o vydanie súhlasu na uskutočnenie stavby „Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa“, na ktorú nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona, ktorá však môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd;**

v oblasti ochrany prírody a krajiny

- podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny – **vydanie vyjadrenia k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere na stavby „Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa“**

v oblasti stavebného poriadku

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 51 ods. 1 stavebného zákona – **konanie o vydaní rozhodnutia o stavebnom zámere stavby „Rozšírenie stavby Sziget – II. Etapa“**

v rozsahu stavebných objektov :

- SO 41 Ustajnenie ošípaných**
- SO 42 Ustajnenie ošípaných**
- SO 43 Ustajnenie ošípaných**
- SO 44 Ustajnenie ošípaných**
- SO 45 Prestavba sekcie a objektu SO 01 na vyskladňovací objekt a koridor**
- SO 46 Koridor ošípaných**
- SO 47 Sklad hnojovice 5.171 m³**
- SO 48 Sklad hnojovice 5.171 m³**
- SO 49 Čerpacia stanica PHM**
- SO 49a Havarijná nádrž 5 m³**
- SO 50 Sklad vlhkej kukurice**
- SO 50a Nádrž odpadových vôd 10 m³**
- SO 51 Rekonštrukcia TS**
- SO 52 Technologická dezinfekcia**
- SO 54 Doplnenie hygienickej slučky**
- SO 55 Tekuté krmivá**
- SO 55a Nádrž odpadových vôd 10 m³**
- SO 56 Pomocné prevádzky**
- SO 56a Záchytná nádrž 10 m³**
- SO 57 Dávkovanie vlhkej kukurice**
- SO 59 Vnútroareálové komunikácie**

a prevádzkových súborov:

- 01 Ustajnenie**
- 02 Príjem, miešanie krmiva a krmenie**
- 03 Odstraňovanie výkalov**
- 04 Vetranie ustajňovaných objektov**

katastrálne územie:

Dolné Saliby

na pozemkoch par. č.:

**4239/2 – reg. „E“ podľa LV č. 2323,
4236, 4237, 4238 – reg. „E“ podľa LV č. 2451,
4249 – reg. „E“ podľa LV č. 2558,
4247 – reg. „E“ podľa LV č. 1304,
4282/2 – reg. „E“ podľa LV č. 1295,**

	4248 – reg. „E“ podľa LV č. 1122,
	4239/1 – reg. „E“ podľa LV č. 1108,
	4306 – reg. „E“ podľa LV č. 1634
	6456, 6691 – reg. „E“ podľa LV č. 2617,
	6506 – reg. „E“ podľa LV č. 2774
členenie stavby:	budovy – nebytové budovy pre výrobu – budovy pre poľnohospodárstvo, lesníctvo a poľovníctvo – poľnohospodárske budovy pre živočíšnu výrobu (1322)
charakter stavby:	trvalá.

Obec Dolné Saliby vydala záväzné stanovisko podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní č. OcÚDS-450-001/2025 zo dňa 25. 11. 2025 pre vydanie stavebného zámeru, v ktorom uviedla, že navrhovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územného a s požiadavkami na dopravné a technické vybavenie územia. Z dôvodu obmedzujúcej poznámky k parcele č. 6456 žiadame umiestniť VN vedenie do zeme pri existujúcom p.b. na pozemku p.č. 6456 a viesť pod zemou až po navrhovanú trafostanicu.

Ministerstvo životného prostredia, sekcia environmentálneho posudzovania, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydalo záverečné stanovisko č. 7258/2024-11.1/av, 63512/2024, 63513/2024-int. zo dňa 25. 09. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29. 10. 2024, v ktorom súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu dodržania príslušných právnych predpisov. Platnosť záverečného stanoviska je 7 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Inšpekcia podľa § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ určuje **30 dňovú lehotu** na vyjadrenie odo dňa jeho doručenia.

Podľa § 11 ods. 5 písm. b) zákona o IPKZ Vám oznamujeme, že do žiadosti, spolu s prílohami je možné nahliadnuť (robiť z nej kópie, odpisy, výpisy) na Inšpekcii po predchádzajúcim dohodnutí termínu na mailovej adrese kristina.titkova@sizp.sk, alebo na telefónnom čísle 0949 006 515 v pracovných dňoch v čase od 9:00 hod. do 14:00 hod. alebo na Obecnom úrade v Dolných Salibách. Žiadosť je zverejnená aj na webovom sídle www.sizp.sk, www.dolnesaliby.sk

Inšpekcia na základe odôvodnenej žiadosti účastníka konania alebo dotknutého orgánu predĺži podľa § 11 ods. 6 zákona o IPKZ lehotu na vyjadrenie k žiadosti.

Inšpekcia nariadi ústne pojednávanie v súlade s § 15 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 53 stavebného zákona a v súlade s § 21 ods. 2 správneho poriadku.

Vyjadrenie dotknutého orgánu musí podľa § 12 ods. 1 zákona o IPKZ obsahovať návrh podmienok povolenia, ktoré dotknutý orgán uplatňuje v integrovanom povoľovaní.

Podľa § 12 ods. 5 zákona o IPKZ na vyjadrenie zaslané po určenej lehote Inšpekcia neprihliada.

Vyjadrenie doručte na vyššie uvedenú adresu Inšpekcie alebo zároveň aj môžete zaslať na elektronické adresy kristina.titkova@sizp.sk, sizpipknr@sizp.sk.

Ing. Juraj Duchovič
vedúci stáleho pracoviska

Prílohy:

Stručné zhrnutie údajov uvedených v žiadosti sa doručí účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Poľnohospodárska spoločnosť Dolné Saliby, s.r.o., 925 02 Dolné Saliby č. 1001 doručiť na adresu splnomocneného zástupcu EKOS PLUS, s.r.o., Župné nám. 7, 811 03 Bratislava
2. Obec Dolné Saliby – obecný úrad, Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby

Vlastníci pozemkov:

3. CZANIK Jozef r. Czanik, č. 159, 925 42 Trstice
4. CZANIK Pavol r. Czanik, č. 224, 925 42 Trstice
5. CZANIK Tomáš r. Czanik, č. 159, 925 42 Trstice
6. Obec Horné Saliby, Hlavná 297, 925 03 Horné Saliby
7. Obec Dolné Saliby, obecný úrad, Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby
8. PATÓCS Mikuláš r. PATÓCS, 422, 925 02 Dolné Saliby

Vlastníci susedných pozemkov:

9. Obec Dolné Saliby – obecný úrad, Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby
10. Obec Horné Saliby, Hlavná 297, 925 03 Horné Saliby
11. CZANIK Jozef r. Czanik, č. 159, 925 42 Trstice
12. CZANIK Pavol r. Czanik, č. 224, 925 42 Trstice
13. CZANIK Tomáš r. Czanik, č. 159, 925 42 Trstice
14. PATÓCS Mikuláš r. PATÓCS, 422, 925 02 Dolné Saliby
15. PATÓCSOVÁ Gizela r. PONYOVÁ – v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
16. NAGYOVÁ Justína r. PANCZOVÁ – v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11

17. PANCZOVÁ Justína r. LENARTOVÁ– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
18. PANCZA Alexander– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
19. PÓNYA František r. PÓNYA a Zuzana Pónyová r. Sándorová, Bratislavská, 58/60, Galanta, 924 01,
20. NAGY Koloman– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
21. Panczová Alžbeta– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
22. PANCZOVÁ Elza r. Ujváriová, 112, Dolné Saliby, PSČ 925 02
23. Moťovský Ján r. Moťovský Ing., 419, Dolné Saliby, PSČ 925 02, SK
24. PÓNYOVÁ Terézia r. PANCZOVÁ– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
25. PAPP Zigmund– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
26. PATÓCS ELEK– v správe SPF, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
27. PÁKOZDIOVÁ Katarína r. Patócsová, 780, 925 02 Dolné Saliby
28. LÉNÁRT Csaba r. LÉNÁRT, 295, 925 02 Dolné Saliby
29. JAVOR Rudolf r. JAVOR a Mgr. Jarmila JAVOROVÁ r. Zungovská, 545, 900 50 Kráľová pri Senci,
30. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 1
31. Feketeová Nora r. Patócsová, 469, 925 02 Dolné Saliby

Projektanti stavby:

32. Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
33. Ing. Ľubomír Candrák, Hviezdoslavova 1732/4, 953 01 Zlaté Moravce, doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
34. Ing. Ľuboš Zeman, ARS – Projekt, s.r.o., Ľudová 9, 917 01 Trnava, doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
35. Ing. Ján Kaniansky, Murániho 13, 949 11 Nitra, doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
36. Ing. Dušan Ondrejka, PRONSTAV, Duklianska 1, 953 01 Zlaté Moravce, doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
37. Ing. Štefan Domankuš, Škultétyho 26, 949 11 Nitra, doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš
38. Eva Ostertágová, Nábrežie Mládeže 83, 949 01 Nitra doručiť na adresu splnomocneného zástupcu Ing. Miroslav Balla, Veľký Lapáš 414, 951 04 Veľký Lapáš

Dotknutým orgánom:

39. Obec Dolné Saliby – stavebný úrad, Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby
40. Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
- štátna vodná správa
- štátna správa ochrany ovzdušia
- štátna správa odpadového hospodárstva
- štátna správa ochrany prírody a krajiny

41. Okresný úrad Galanta, Odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
42. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
43. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková ul. 1607/10, 924 01 Galanta
44. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
45. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská 2352/62, 924 01 Galanta
46. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
47. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
48. Regionálna veterinárna a potravinová správa Galanta, Hodská 353/19, 92425 Galanta
49. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
50. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
51. eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
52. ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
53. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 13 Bratislava
54. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
55. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
56. SLOVAK Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
57. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 925 11 Bratislava 26
58. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
59. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky a musí byť zverejnená podľa § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 26 zákona o správnom poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli, prípadne aj iným v mieste obvyklým spôsobom, pričom 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Príslušný obecný úrad zabezpečí zverejnenie tohto upovedomenia vyvesením na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní a po tomto termíne potvrdené zverejnenie zašle späť na Inšpekciu.

- Obec Dolné Saliby – úradná tabuľa

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

- *Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra – úradná tabuľa*

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis